Comune di Cisternino

COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO

Seduta n.6 del 03 APRILE 2019

PRATICA PAESAGGISTICA: Accertamento di compatibilità paesaggistica- art. 91 NTA PPTR

RICHIEDENTE: **CISTERNINO PASQUALE-CANTANNA POTENZA**

OGGETTO: SCIA alternativa a PDC per ampliamento ai sensi della legge 14/2009 e smi (piano casa), prot. n.16297 del 30/08/2018, integrazione n.5116 del 13/03/2019

<<<<<<<<<<<<< Parere n. 10/2019/16297>>>>>>>>>>>>>

LA PRESIDENZA è assunta dal dott. arch. Albanese Amerigo
LE FUNZIONI DI SEGRETARIO sono svolte dal dott. Geom. Pierfranco Colucci

---

La Commissione Locale del Paesaggio, nel merito esclusivamente della valutazione degli aspetti paesaggistici riferiti all'istanza in oggetto, esaminati tutti i documenti della pratica e della integrazione n. 16297 del 30/08/2018 e integrazione n. 5116 del 13/03/2019, esprime **parere favorevole** con le seguenti prescrizioni:

- che l'altezza dei muretti d'attico del locale deposito condonato sia ridotta al minimo (anche con eventuali lavori di demolizione), per ridurre il notevole impatto paesaggistico dovuto alla sua altezza;
- che tutte le pareti esterne,oggetto di ampliamento, siano tinteggiante con latte di calce.

La CLP si **esprime sfavorevolmente** al previsto intervento di ampliamento a destinazione abitativa al fabbricato in pietra, in quanto detto ampliamento impatta paesaggisticamente dal punto di vista volumetrico, causando la perdita dei valori percettivi dell'edificio rurale di notevole pregio paesaggistico, anche in considerazione della presenza di complessi di trulli in area adiacente, nonché in considerazione del carattere tecnico/costruttivo dei muri in pietra a scarpa.

- In riferimento all'edificio rurale antico si consente esclusivamente la realizzazione del varco di collegamento tra l'ambiente letto e ambiente ripostiglio.
- In riferimento ai prospetti del volume rurale antico si prescrive di non variare la larghezza e la altezza di tutte le aperture,cosi' come rappresentate nelle fotografie in atti.
- Il committente dovrà aggiornare la scheda di progetto, in funzione del presente parere, tenendo conto delle prescrizioni sopra esplicitate.

La CLP si dichiara disponibile a eventuali confronti con il tecnico progettista, ove lo stesso lo ritenesse opportuno, per chiarimenti e/o delucidazioni sul presente parere.

PRESIDENTE: Dott. Arch. Albanese Amerigo FIRMATO

SEGRETARIO: Dott. Geom. Pierfranco Colucci FIRMATO

COMMISSARI PRESENTI:

1. Dott. Archeologa Cristina Comasia Ancona FIRMATO
2. Dott. Arch. Ilaria Pecoraro FIRMATO